

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000336602025

E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Karbantartás,üzemzavar-és hibaelhárítás,felújítás**

Ajánlatkérő neve: **Pécsi Vagyonhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	Zártkörűen Működő Részvénytársaság

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	városüzemeltetés

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
	Karbantartás,üzemzavar-és hibaelhárítás,felújítás

II.1.3) A szerződés tárgya:

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Épületekkel és ahhoz tartozó építményekkel kapcsolatos - jellemzően előre nem tervezhető - karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, felújítási munkák elvégzése a Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. részére

A PVH Zrt. tulajdonában, illetve kezelésében/hasznosításában/üzemeltetésében álló ingatlanokon épületekkel és ahhoz tartozó építményekkel kapcsolatos - jellemzően előre nem tervezhető - építőmesteri és szakipari, épületgépészeti, épületvillamossági karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, felújítási munkák elvégzése a PVH Zrt. részére keretszerződés keretében, 12 hónap időtartamban. Keretösszeg: nettó 290.000.000 Ft/12 hónap

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 12 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Pécs város közigazgatási határán belül, a PVH Zrt. tulajdonában illetve kezelésében/hasznosításában /üzemeltetésében álló ingatlanok.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van Igen Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A közbeszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok (jellegük, összetettségük miatt) időben, térben és szakmailag is szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több Ajánlattevő egy időben nem tudna teljesíteni. Célszerű, hogy egy gazdasági szereplő végezze a karbantartási munkákat valamennyi területen, tekintettel arra, hogy az egyes ingatlanokat nehéz lenne jól körül határolhatóan és hatékony működést biztosító elvek mentén leválasztani egymástól, továbbá az esetek többségében normál karbantartási-hibaelhárítási feladatokkal kiegészítve kerülnek megrendelésre a havaria/sürgős feladatok, amelynél több gazdasági szereplő esetén a szolgáltatás egységessége és a felelősség egyértelműsége nem biztosítható.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Karbantartás,üzemzavar-és hibaelhárítás,felújítás
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	45000000-7
	45110000-1
	45111000-8
	45111100-9
	45200000-9
	45210000-2
	45212314-0
	45212352-8

45231300-8

45232130-2

45232150-8

45232411-6

45233123-7

45233142-6

45233160-8

45252122-9

45261300-7

45261400-8

45261410-1

45261900-3

45262000-1

45262100-2

45262330-3

45262340-6

45262500-6

45262650-2

45262690-4

45262700-8

45262800-9

45300000-0

45330000-9

45340000-2

45410000-4

45421100-5

45432000-4

45440000-3

45442110-1

45454100-5

50700000-2

50710000-5

50711000-2

50712000-9

50720000-8

50800000-3

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy száma miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye:

Magyarország_7600_Pécs

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A PVH Zrt. tulajdonában, illetve kezelésében/hasznosításában/üzemeltetésében álló ingatlanokon épületekkel és ahhoz tartozó építményekkel kapcsolatos - jellemzően előre nem tervezhető - építőmesteri és szakipari, épületgépészeti, épületvillamossági karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, felújítási munkák elvégzése a PVH Zrt. részére keretszerződés keretében.

A létesítmények teljes összterülete: 137 500,5 m², ebből

védett ingatlanok (műemlék jellegű, helyi jelentőségű védett épület, stb.) területe összesen: 33 853,0 m².

A keretszerződés időtartama: A keretszerződés mindkét fél részéről történő aláírását követő 12 hónap, vagy a keretösszeg

kimerüléséig tartó időtartam. Amennyiben a keretösszeg még nem merült ki, a keretszerződés a megrendelő által egy alkalommal 6 hónappal meghosszabbítható.

A szerződés keretösszege: nettó 290 000 000 HUF.

Ajánlatkérő a nettó keretösszeg 70%-ára lehívási kötelezettséget vállal.

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A jótállás vállalt többlet időtartama hónapban a minimálisan elvárt 12 hónap felett (minimum 0, maximum további 24 hónap)	15
3. Vállalja-e a végzett munka során keletkezett hulladék szelektív gyűjtését és szelektíven történő elszállítását? (igen/nem)	10
5. Vállalja-e az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását? (igen/nem)	5

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1., 4., 6. Díj (nettó HUF)*	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Igen

A meghosszabbítás leírása:

Amennyiben a keretösszeg a 12 hónap időtartam alatt nem merült ki, a keretszerződés egy alkalommal 6 hónappal meghosszabbítható.

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

1.) A "II.2.5) Értékelési szempontok" pont Ár szempontja [1., 4., 6. Díj (nettó HUF)]* az alábbi részszerzőpontokból áll [a II.2.5) pontban az "Ár szempont" mező nem sokszorozható]:

1. Normál munkavégzés rezióradíja (nettó HUF/óra) / Súlyszám: 60
4. Havaría és sürgős munkavégzés rezióradíja (nettó HUF/óra) / Súlyszám: 7
6. Módosított ajánlat készítés díja (nettó HUF/alkalom) / Súlyszám: 3

2.) A szerződés határozott időre, 12 hónapra jön létre, de legfeljebb a keretösszeg kimerüléséig tart.

3.) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően a nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára

- építési kivitelezésre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni 10.000.000 HUF/kár, és 50.000.000 HUF/év mértékű és terjedelmű (építés- és szerelésbiztosítás - C.A.R. vagy azzal egyenértékű) felelősségbiztosításra.

A karakterkorlátozásra tekintettel az "V.2) További információk" folytatása:

17. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás kérésére és nyújtására a Kbt. 56. § szakaszban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt eltérésekre. A kiegészítő tájékoztatás kérésre és a tájékoztatás nyújtására az EKRben kerül sor. AK észszerű határidőn belül megadottnak tekinti azon válaszokat, melyeket az ajánlattételi határidő lejárta előtt 2 nappal megküld az ajánlattevők részére. AK ezen határidőt azon kérdések vonatkozásában köteles és képes betartani, melyek az ajánlattételi határidő lejártát 4 nappal megelőzően benyújtásra kerültek.
18. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 33-34. §-ait.
19. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (1)-(4) és (7) bek-eire.
20. A közbeszerzés nem ismétlődő jellegű.
21. Az ajánlatkérő nem más ajánlatkérő nevében folytatja le jelen közbeszerzési eljárást.
22. Az ajánlati árakat forintban (HUF) kell megadni, az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.
23. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
24. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az Ajánlattevőt (AT) terheli.
25. Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR). Az elektronikus bontás szabályait a Kbt. 68. §-a és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a tartalmazza.
26. A megrendelés elektronikus úton történik. Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadják. A fizetés elektronikus úton történik.

A karakterkorlátozásra tekintettel folytatás a "III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság" pontban ("A kizáró okok felsorolása" részben).

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel vagy amellyel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 74. § (1) bekezdésére.

A karakterkorlátozásra tekintettel az "II.2.12) További információ" folytatása:

27. AK felhívja a figyelmet, hogy a szerződéskötés feltétele, hogy nyertes Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az alábbi szakemberekkel:

- a) legalább 1 fő legalább MV-É-M felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember;
- b) legalább 1 fő legalább MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember;
- c) legalább 1 fő legalább MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember;
- d) legalább 1 fő legalább MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember;
- e) legalább 1 fő biztonsági és egészségvédelmi koordinátor, aki rendelkezik a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerinti munkavédelmi technikus, vagy ennek a képzettségnek megfelelő korábbi szakképzettséggel (vagy azzal egyenértékű) és legalább 3 éves biztonsági és egészségvédelmi koordinátori szakmai tapasztalattal.

Ajánlattevőnek az ajánlattételi szakaszban cégszerűen aláírt nyilatkozatot szükséges benyújtania arról, hogy az előírt szakemberekkel rendelkezni fog a szerződéskötés időpontjára.

Ajánlattevőnek legkésőbb az AK által az összegzést követően meghatározott szerződéskötés időpontjáig nyilatkoznia szükséges, hogy rendelkezik a fenti szakemberekkel. A nyilatkozatban minimálisan az alábbiakat kell megjelölni: - adott szakember nevét, - képzettségét, végzettségét, illetve (amennyiben releváns) jogosultságának megnevezését és kamarai nyilvántartási számát - a szakember munkáltatójának megnevezését, valamint azt, hogy milyen szakemberként kívánja bevonnai az adott szakembert a szerződés teljesítésébe. A szakemberek rendelkezésre állását nyertes AT-nek a szerződéskötés időpontjáig igazolnia szükséges. Az igazolás során nyertes AT-nek csatolnia kell a teljesítésbe bevonnai kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, a rendelkezésre állási nyilatkozatát, valamint a végzettséget igazoló okirat(ok)at, igazolás(ok)at, egyszerű másolatban.

Amennyiben AT nem igazolja a szakemberek rendelkezésre állását a szerződéskötés időpontjáig, az a szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, melynek következtében AK az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel - ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte - köti meg a szerződést [Kbt. 131. §

(4) bekezdés].

28. A teljesítés során – amennyiben a munka elvégzéséhez szükséges – Nyertes Ajánlattevőnek az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletnek megfelelő gyakorlattal rendelkező, a tevékenység végzésére jogosult felelős műszaki vezetőt kell biztosítania. A megfelelő képzéssel rendelkező felelős műszaki vezető alkalmazása nyertes AT felelőssége és költsége.

29. Az eljárás nem tartozik az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (Épber. tv.) hatálya alá.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114/A. § alapján az alábbi igazolásokat az ajánlattal együtt kell benyújtani minden Ajánlattevőnek.

Az ajánlattevőnek (továbbiakban: AT) az ajánlatban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § -ának megfelelően egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az AT nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a) -b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. AT-nek nyilatkoznia kell arról, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása a cégbíróság előtt. Amennyiben igen, úgy a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 13. § alapján az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Ajánlatkérő (továbbiakban: AK) nem írja elő, de elfogadja, ha az AT a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot (EEKD) nyújtja be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az AK által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az AT felel.

Az ajánlatban be kell nyújtani az AT arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez olyan alvállalkozót, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok fennállnak.

Amennyiben az AT vagy az alvállalkozó valamely a felhívásban vagy a dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tény vagy adatot igazolni, úgy nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tény vagy adatot kívánja így igazolni, továbbá, hogy mi az e tény vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartás elektronikus elérhetősége.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása a Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján is történhet.

AK felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § -ra (öntisztázás).

AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglaltakra.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Késedelmi kötbér:

a) Havária hibajavítás keretén belül megrendelt munkavégzés reakcióidőn túli megkezdése esetén az elvégzett munka nettó ellenértékének 5% óránként, de min. 20.000,-Ft/óra, de max. 5 órára számítva. Amennyiben a késedelem eléri az 5 órát, Ajánlatkérő jogosult az eseti megrendeléstől elállni, amely eset Ajánlattevő nem teljesítésének minősül.

b) Sürgős és normál hibajavítás keretén belül megrendelt munkavégzés reakcióidőn túli megkezdése, ill. határidőn túli teljesítése esetén az elvégzett munka értékének 2%/nap, de min. 20.000,-Ft/nap, de max. 15 naptári napra számítva. Amennyiben a késedelem eléri a 15 naptári napot, Ajánlatkérő jogosult az eseti megrendeléstől elállni, amely eset Ajánlattevő nem teljesítésének minősül.

c) Az ajánlatadás határidőt meghaladó késedelmére esetén az ajánlat összegének 2%/nap, de min. 20.000,-Ft/nap, de max. 15 naptári napra számítva. Amennyiben a késedelem eléri a 15 naptári napot, Ajánlatkérő jogosult az eseti megrendeléstől elállni, amely eset Ajánlattevő nem teljesítésének minősül.

- Meghiúsulási kötbér: az eseti megrendelés nettó vállalkozási díj nettó összegének 25 %-a, de legalább 100.000,- Ft.

- Hibás teljesítési kötbér: eseti megrendelés alapján végzett munka hibásan teljesített munkarészére vonatkozó vállalkozói díj nettó összegének 15 %-a.

- Jótállás: Ajánlattevő az általa elvégzett munkákra (az Eseti Megrendeléseket is beleértve) és a beépített anyagokra, berendezésekre az ajánlatában megajánlott (elvárt 12 hónap + maximum további 24 hónap) időtartamú jótállást vállal. Ajánlattevő az Eseti Megrendelések szerinti kivitelezési feladat eredményes műszaki átadás-átvétellel történő lezárásának napjától kezdődően, ha a hivatkozott jogszabály hatálya az Eseti Megrendelés szerinti kivitelezési feladatra kiterjed, a 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti jótállást és a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM rendelet szerinti szavatosságot vállal.

- További részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

- Az ajánlattétel, a kifizetések és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF).

- Előleg fizetése: Amennyiben az eseti megrendelés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja, Ajánlatkérő az adott eseti megrendelés általános forgalmi adó nélkül számított díja 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételét biztosítja nyertes AT számára a Kbt. 135. § (7) bekezdésére figyelemmel.

- AK a szerződés ellenértékét saját forrásból finanszírozza.

- Elszámolás:

Időszakos havi elszámolás, nyertes AT az adott elszámolási időszakban teljesített munkákról havonta egyszer, az elszámolási napot követő 5 naptári napon belül nyújtja be a számlát. Az elszámolás napja a hónap utolsó napja.

A részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

- Részszámlázás:

Hat hónapot meghaladó teljesítési időszakról rendelkező és egyben ötvenmillió forintot meghaladó összegű nettó ellenszolgáltatást tartalmazó eseti megrendelés esetén az AK – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-ban foglaltakra és a Kbt. 135. § (5) bekezdésére

figyelemmel – az adott eseti megrendelés jellemzőinek megfelelő számlázási lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:
az áfa nélkül számítva 1 milliárd forint alatti szerződéses értékű eseti megrendeléseknél a Megrendelő legalább 5 részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtását biztosítja.

- A tervezett munkálatok jellemzően nem minősülnek építési hatósági engedélyköteles tevékenységnek. Amennyiben a tevékenység építésügyi, örökségvédelmi vagy egyéb hatósági engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött, úgy AK köteles erről nyertes AT felé írásban nyilatkozni az eseti megrendelés kiadásával egyidejűleg. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény hatálya alá tartozó tevékenység esetén AK minősül a jogszabály szerinti Építetőnek.
- A számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. § (1), (3), (5) - (6) bekezdésében foglaltak, továbbá a közbeszerzési dokumentumokban rögzítettek szerint, a számla AK-höz történő benyújtását követő 30 napon belül az AT számlájára utalással kerül sor. Amennyiben a teljesítéshez a nyertes ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. § (1), (3), (5) - (6) bekezdésével összhangban kerül sor, figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32./A § rendelkezéseire. A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.
- AK fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat illeti meg nyertes AT-t. A kamat vetítési alapja a kiegyenlítetlen számla értéke.
- AK tartalékkeretet nem határoz meg.

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

2025.03.13

10:00

Dátum, helyi idő: óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2025.03.13 12:00 óra/perc

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

1. Az ajánlatkérő (továbbiakban: AK) a jelen eljárást az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Minden kommunikáció és az ajánlatok benyújtása is az EKR-ben történik figyelemmel a Kbt. 40. §-ában foglaltakra. Útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu>. Az EKR informatikai rendszer használatával kapcsolatos bármilyen nemű segítséget és tájékoztatást az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. helpdesk-je biztosítja. Az EKR üzemzavarával kapcsolatos telefonhívások fogadására fenntartott hívószám az EKR rendszert üzemeltető szervezet honlapján érhető el. (<https://ujvilag.gov.hu/ekr>) Az AK felhívja a figyelmet az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Kr) 6. §-ának (1), és (6a)-(9) bekezdéseiben, valamint a 16. § - 17. § -aiban, továbbá a Kbt. 41/A §-ában és 55. § (7) bekezdésében foglaltakra. Az AK az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat képviselői jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviselői jog megfelelőségét a Kbt. 41/A (4) bek., 35. § (2a) bek. és 65. § (12) bek. alapján vizsgálja.
2. AK a hiánypótlásra a Kbt. 71. §-a szerint biztosít lehetőséget figyelemmel az e-Kr. 11. § (2) és (3) bekezdéseire. AK nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
3. A benyújtandó elektronikus dokumentumokkal kapcsolatos részletes műszaki, tartalmi és formai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
4. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek, különös figyelemmel a (2)-(3) bekezdésre. Az ajánlatához csatolni kell a konzorciumi megállapodást, mely tartalmazza a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, a hatáskörök bemutatását és megnevezi azt az AT-t, aki a közös AT-k képviselőjét ellátja és nevükben hatályos jognyilatkozatot tehet.
5. AK a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös AT-k tekintetében.
6. Az ajánlatához csatolni kell az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult azon képviselőjének/inek aláírási címpéldányát vagy aláírásmintáját a 2006. évi V. törvény 9. § (1)-(3a) bekezdéseire figyelemmel, aki aláírásával ellátta az ajánlatot. Ha az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írtak alá, az általuk aláírt és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó meghatalmazást is csatolni kell. Természetes személy, ill. egyéni vállalkozó esetében aláírási címpéldány/minta helyett részükről két tanú előtt tett aláírásminta csatolandó. Amennyiben az ajánlat benyújtására a kötelezettségvállalásra jogosult részéről elektronikus aláírás-hitelesítéssel ellátottan kerül sor, szükségtelen a nyilatkozatokat kézi aláírással ellátni, és aláírási címpéldányt vagy aláírásmintát csatolni.
7. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatba a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, valamint a 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével kötelező csatolni.
8. AT-nek a Kbt. 66. § (6) bek. a) - b) pontjai alapján az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni.
9. Amennyiben a felhívás vagy a dokumentáció bármely pontjában a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, azt minden esetben úgy kell értelmezni, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és úgy értelmezendő, hogy a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is szerepel mellette.
10. A Kbt. 75. § (6) bekezdésére figyelemmel AK a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot.
11. A felhívás karakterkorlátozása miatt a dokumentáció további előírásokat tartalmaz, figyelmen kívül hagyásuk az ajánlat érvénytelenségét okozhatja.

12. Az ajánlatban minden iratanyagnak magyar nyelvűnek kell lennie. Az idegen nyelvű iratokat magyar fordításban is csatolni kell az ajánlathoz.

13. Az eljárás lefolytatásához igénybe vett FAKSZ (név/lajstromszám): Bodorics István /00374

14. Az eljárással kapcsolatos minden információkérést kizárólag írásban lehet benyújtani elektronikus úton az EKR-ben. A válaszára a Kbt. 56. §-ában, valamint a 114. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadók.

15. Az ajánlatok értékelésére a Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja alapján kerül sor, az 1., a 4. és a 6. részszerpontok esetében a fordított, a 2. részszerpont esetében az egyenes arányosítás, a 3. és az 5. részszerpontok esetében az abszolút pontozás módszerének alkalmazásával a dokumentációban részletezettek szerint. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0 - 10.

16. A nyertes AT köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - kivitelezési tevékenység hibáiból, hiányosságaiából származtatható károk ellentételezésére kivitelezői építési-szerelési felelősségbiztosítást (CAR) kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni.

A karakterkorlátozásra tekintettel folytatás a "II.2.12) További információ" pontban.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2025.02.28 (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

Ajánlattételre meghívás

Szervezet neve	Szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
Géplak Kereskedelmi és Szolgáltató Kft	Magyarország, 7631 Pécs Köves-földi 33	Tel.: +36 209821220 Email: geplakkft@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.	Tel.: +36 303163476 Email: 042_EKR@strabag.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
"Hydro Property" Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7628 Pécs Bogádi Út 6	Tel.: +36 309015537 Email: hydropropertykft@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Gerle Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7300 Komló Kossuth Lajos Utca 3 3866/1	Tel.: +36 72483029 Email: gerlekft@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Bolysz Építőipari Kft	Magyarország, 7754 Bóly Nyáradi Út 14	Tel.: +36 703298484 Email: krisztian.rapp@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő

Összesen: 5 sor (1 / 1)