

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR000259792021

Eredménytelen közbeszerzési eljárás

Közbeszerzés tárgya: **Megismételt munkásszálló építés 2021**

Ajánlatkérő neve: **Pécsi Vagyonhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:
EHR azonosító:

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Pécsi Vagyonhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	12568011202				
Postai cím:	Búza Tér 8. b. ép.						
Város:	Pécs	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7626	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Czukor János						
E-mail:	drczukorjanos@czukor.hu	Telefon:	+36 209372137	Fax:	+36 72801702		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.pvh.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Egyéb:

Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása: Város üzemeltetés

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Egyéb tevékenység:

Egyéb tevékenység: Városüzemeltetés

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Megismételt munkásszálló építés 2021

Hivatkozási szám: EKR000259792021

II.1.2) Fő CPV-kód:

45200000-9

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A 7630 Pécs, Finn utca 42246/6 hrsz.-ú ingatlanon földszint + 2 (kettő) emelet magas, lapos tetős új munkásszálló épület építése.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll:

Nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: Megismételt munkásszálló építés 2021

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45200000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye: 7630 Pécs, Finn utca 42246/6 hrsz.-ú ingatlanon.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A kivitelezés során az építményt egy sávalapra állítva, hagyományos falazott szerkezettel, monolit vasbeton fal erősítő pillérekkel és mester födémmel és azt kiegészítő monolit vasbeton lemez födémmel kell kivitelezni. A munkásszálló akadálymentes kialakítású. A kialakítandó épület hasznos alapterülete: 1120,44 m². A kivitelezés magába foglal még 44 db kültéri parkoló és 1 db akadálymentes parkoló létesítését. A kialakítandó munkásszálló összesen 38 db vendégszoba egységet kell, hogy tartalmazzon, mely után 3 x 2 db kerékpártárolót kell elhelyezni. A kerékpártárolás az épület dél-nyugati kinyúló épületrésze alatt kell kialakítani, térburkolat alá betonozott „U” alakú kerékpártartó acél rudak alkalmazásával. (Összesen 12 db).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A nyílászárók minőségi cseréje kerül versenyeztetésre. Min.: Műanyag nyílászárók, Max.: Alumínium nyílászárók. Részletek a dokumentációban.	10
A födém betonozása kerül versenyeztetésre. Min.: Béléstestes födém, Max.: Monolit betonozás. Részletek a dokumentációban.	10
A kivitelezés végrehajtási időtartalma kerül versenyeztetésre. Minimális időszak 12 hónap, maximális időszak 18 hónap. Részletek a dokumentációban.	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Ajánlati ár	70
Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:	Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.9) További információ:

A bírálókat során az ajánlatkérő az arányosítás és a pontkiosztás módszerét alkalmazza, és 0 és 100 pont közt értékeli az adott elemet, és azt megszorozza az adott súlyszám értékkel. Az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2019. június 04-én a Közbeszerzési Értesítő 2019. évi 106. számában megjelent útmutató alapján jár el a bírálókat során, és figyelembe veszi a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatóját. Az arányosítás esetében: Ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Pontkiosztás módszere: Pontozás esetén az ajánlatkérő a szakmai szempontok alapján kialakított értékelési skála alapján, az egyes ajánlati elemekhez közvetlenül rendeli hozzá az előre meghatározott alsó vagy felső pontértékek közötti megfelelő pontszámot. Az igen/nem feltétel külön alszempontként szerepel. Az „Igen” válasz megkapja a maximális pontszámot, a „Nem” válasz a minimum pontszámot. Az értékelés során az ajánlatkérő nem tesz különbséget pontszámában az összes lehetséges ajánlat között, a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján. Részletek a dokumentációban.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás	Nem
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben:	Nem
IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:	
.....	
IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést alkalmaztak	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
04405/2021 (KÉ-szám/évszám)	
IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról	
A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása	Nem
IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról	
Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket	Nem

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés:	Megismételt munkásszálló építés 2021	
A szerződés száma:	0 Szerződés/rész odaítélésre került:	Nem
V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ		
A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:		Igen
Az eredménytelenség indoka:		
● a Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható, rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel [Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont].;		
Az ajánlati felhívás közzétételekor az EKR-ben rögzített nettó rendelkezésre álló fedezeti összeget a legelőnyösebb, érvényes ajánlattevő ajánlati ár értéke, nettó 38.723.731,- Ft értékkel meghaladja, és ezen többlet finanszírozására az ajánlatkérő nem tud forrást biztosítani.		
A szerződés megkötését megtagadták:		Nem

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:	6
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma:	6
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	6
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el:	Nem

VI. szakasz: Kiegészítő információk**VI.1) További információk****VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:****VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:**

Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Igen
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés	Nem

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételként	Nem
Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés	Nem

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott	Nem
--	-----

VI.1.5) További információk:**VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:**

2021.08.12

(A rendszer automatikusan tölti)