



PÉCSI
VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT.



KÖZMŰSZERZŐDÉSEKKEL KAPCSOLATOS KISOKOS

BÉRLEMÉNY ÁTADÁS-ÁTVÉTELKORI, A KÖZMŰSZERZŐDÉSEKET ÉRINTŐ FELHASZNÁLÓVÁLTOZÁS-BEJELENTÉSSEL és SZERZŐDÉSKÖTÉSSEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

Tisztelt Bérelőnk!

Az alábbiakban tájékoztatjuk önt a bérlemény **közműszerződéseivel** kapcsolatos bejelentési, szerződéskötési, illetve felmondási kötelezettségekkel járó teendőiről.

FELHASZNÁLÓVÁLTOZÁS

Felhasználóváltásra akkor kerül sor, ha valamely, a Szerződés hatálya alá tartozó felhasználási helyen változik a felhasználó személye. Azaz bérbeadáskor a PVH Zrt., mint Bérbeadó, visszavételkor a Bérelő a közmű szolgáltatással felhagy bérleti jogviszony keletkezése/megszűnése miatt. Átadó a felhasználóváltást köteles haladéktalanul, de legkésőbb a vételezéssel történő felhagyástól számított 15 napon belül írásban bejelenteni a szerződött kereskedő felé.

FELHASZNÁLÓVÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

A felhasználóváltás bejelentését egy erre rendszeresített formanyomtatványon (Bejelentőlap) tudja megtenni, melyet Társaságunk biztosít Bérelői részére.

A Bejelentőlapot Átadónak (bérbeadáskor PVH Zrt.), valamint a felhasználóváltással érintett felhasználási helyen a jövőben vételezni kívánó felhasználónak (Bérelő) mint Átvevőnek is alá kell írnia. Bérlemény visszaadásakor a Bérelő az Átadó, a PVH Zrt. az Átvevő.

Kérjük, hogy felhasználóváltás bejelentésekor az alább meghatározott dokumentumokat szíveskedjen hiánytalanul és teljeskörűen kitöltve benyújtani közműszolgáltatójának!

BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK

1. Bejelentőlap
2. Átadás-átvételi jegyzőkönyv
3. Meghatalmazás, amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el
4. Bérleti szerződés vagy a bérleti szerződés felmondása/megszüntetésére vonatkozó megállapodás
5. Késedelmes bejelentés esetén a bejelentés napjára vonatkozó mérőállás

KÖZMŰSZERZŐDÉSEK

A BÉRBEVÉTELKOR A FELHASZNÁLÓVÁLTOZÁS BEJELNTÉSÉVEL EGYÜTT BÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGE A KÖZMŰSZERZŐDÉSEK MEGKÖTÉSE!

Ingatlan bérbevételekor a Bérlő kötelezettsége a felhasználóváltozással egyidejűleg, az átadás-átvételtől számított 15 napon belül kezdeményezni a kereskedelmi szerződéskötést a közműszolgáltatókkal, illetve jelezni Bérbeadó, PVH Zrt. felé, ha a szerződéskötésnek akadályát jelzi közműszolgáltatója. A megkötött szerződések másolatát öt munkanapon belül meg kell küldenie Bérbeadónak. A Szerződés hatálya alatt a felhasználási helyen (áram, gáz, víz, távhő) vételezésre kizárólag Bérlő jogosult.

A BÉRLEMÉNY VISSZAADÁSAKOR A KÖZMŰSZERZŐDÉSEK FELMONDÁSA ÉS A FELHASZNÁLÓVÁLTOZÁS BEJELNTÉSE ÁTADÓ (BÉRLŐ) KÖTELEZETTSÉGE!

A bérlemény viSSzaadásakor az átadás-átvételi eljárást követően a Bérlő kötelezettsége a közműszolgáltatójával fennálló szerződés felmondása és a felhasználóváltozás bejelentése a szolgáltatónál rendszeresített bejelentőlapon 15 napon belül. A Szerződés megszüntetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben a Bérlő (Átadó) a közműszolgáltatója felé fennálló valamennyi tartozását határidőben teljesítette.

A Bérlő közüzemi szolgáltatóval közvetlenül fennálló szerződése megszüntetésének elmulasztásából eredő minden felelősség Bérlőt terheli, így a közüzemi szolgáltatóval fennálló szerződés megszűnéséig Bérbeadó fenntartja a jogát, hogy az ebből eredő igényeit (költség, pótdíj stb.) Bérlővel szemben érvényesítse.

Készült az energiakereskedők általános szerződési feltételei és üzletszabályzatai alapján.

Segítség a szolgáltatók kiválasztásához a következő oldalon.

SEGÍTSÉG KÖZMŰSZOLGÁLTATÓK KIVÁLASZTÁSÁHOZ

megnevezés	e-mail cím	web
Villamos energia		
MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	ertekesites.ugyfelszolgalat@mvm.hu	www.mvmenergiakereskedo.hu
E.On Energiamegoldások Kft.	versenypiac@eon.hu	www.eon.hu/hu/uzleti-es-kozigazgatasi.html
Audax Renewables Kft.	versenypiac@audaxrenewables.hu	www.audaxrenewables.hu
Gáz		
MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	uzletigyfelek@mvm.hu	www.mvmenergiakereskedo.hu
E.On Energiamegoldások Kft.	versenypiac@eon.hu	www.eon.hu/hu/uzleti-es-kozigazgatasi.html
E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt.	kkv@e2hungary.hu	www.e2hungary.hu
Távhő		
PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft.	ugyfelszolgalat@petav.hu	www.petav.hu
Víz		
Tettye Forrásház Zrt.	uszi@tettye.hu	www.tettyeforrashaz.hu