

BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS
BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS A PVH Zrt. RÉSZÉRE
<< Vagyon- és felelősség biztosítás >>

amely létrejött egyrészről a

	Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. (PVH Zrt.)
székhely:	7626 Pécs, Búza tér 8/B.
képviseli:	Szabó Szilárd vezérigazgató önálló aláírási joggal
bankszámlaszáma:	10402427-00028090-00000009
adószám:	12568011-2-02
Cg.:	02-10-060289

mint Szerződő

másrészről

	Generali Biztosító Zrt.
címe:	1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
képviseli:	Lovig Zsolt kiemelt egyedi kockázatvállaló
bankszámlaszáma:	12001008-00100594-00100008
számlavezető bank:	Raiffeisen Bank
adószáma:	10308024-4-44

mint Biztosító - továbbiakban: Biztosító

- továbbiakban együttesen: szerződő felek/felek – között.

A felek rögzítik, hogy a jelen szerződésre vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 85. § alapján, 2021 március 19. napján feladott részvételi felhívással megindított hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, melyben a Biztosító került nyertesként kihirdetésre.

A felek a közbeszerzési eljárás eredményeként biztosítási szerződést kötnek a 13. részajánlat-tételi körbe tartozó feladatok ellátására az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződés tárgya

1.1 Megnevezés: Vagyonbiztosítási és felelősségbiztosítási szolgáltatás megrendelése a Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. vagyontárgyai és tevékenységei felelősségbiztosítása tekintetében

1.2 Mennyisége: Az ajánlatkérő tulajdonában és/vagy kezelésében lévő épületek, valamint egyes gépek berendezések, készletek és informatikai eszközök vagyonbiztosítása valamint a biztosított társaságok működésével összefüggő felelősségbiztosítások azzal, hogy a biztosítási összeg 18.418.207eFt, melytől +20%-os eltérés lehetséges a szerződés időtartama alatt. A biztosítandó vagyontárgyak kockázatviselés helyeinek (azaz a biztosított telephelyek) felsorolását a műszaki leírás 8. sz. melléklete tartalmazza.

1.3 A Biztosító köteles jelen szerződésben meghatározott kockázatra fedezetet nyújtani, és a biztosítási esemény bekövetkezése esetén jelen szerződésben meghatározott szolgáltatást teljesíteni, a biztosítási díj megfizetésére kötelezett fél pedig díj fizetésére köteles.

1.4 A biztosítás kiterjed az eljárási költségekre, ha e költségek a Biztosító útmutatásai alapján vagy előzetes jóváhagyásával merültek fel. A Biztosított kérésére a Biztosítónak a költségeket meg kell előlegeznie.

1.5 Felek rögzítik, hogy Biztosító az előzményi közbeszerzési eljárás során az értékelési szempontrendszer körében az alábbi vállalásokat, megajánlásokat tette:

Nettó éves ajánlati ár: 9.648.358 HUF

Kapcsolatfelvétel a károsulttal a kárbejelentést követően telefonon, személyesen vagy e-mailben egész órában megadva (min. 1 óra; max. 48 óra; a 48 órát meghaladó megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi): **48 óra**

2. Kockázatviselés helye, szerződés időtartama

2.1 Kockázatviselés helye: Magyarország és egyes módozatok esetén Európa

2.2 A szerződés időtartama

Felek jelen biztosítási szerződést határozott időtartamra kötik egymással.

Kockázatviselés kezdete: 2022. január 01. napja 00:00 óra

Kockázatviselés lejárata: 2024. December 31. 24.00 óra

Biztosítási évforduló: minden év 01.01. 00:00 óra

Felmondási idő: 120 nappal a biztosítási évforduló előtt

3. Műszaki tartalom

Szerződő – így a biztosítási díj megfizetésére köteles – fél:

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.
7626 Pécs, Búza tér 8/B.

Biztosított:

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.
7626 Pécs, Búza tér 8/B.

Kockázatviselési hely: Magyarország, Európa

Vagyon- és felelősségbiztosítás:

Kockázatviselési hely: 7626 Pécs, Búza tér 8/b., Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. tulajdonában és hasznosításában lévő (biztosítási kötelezettséggel terhelt) ingatlanok
Kockázati körök, limitek, önrészesedések:

1. Vagyonbiztosítás

Telephely	megnevezés	Biztosítási összeg eFt-ban
Ingatlanlista (műszaki leírás 8. számú melléklete szerint)	Ingatlan, intézményi épület	16 495 896
	Kertvárosi közmű alagutak, közmű folyosók	213 487
	Egyéb építmények	470 100
	Gép, berendezés, készülék, szerszám, ügyviteltechnikai és számítástechnikai eszközök	429 493
	Készletek	5 085
	Készpénz	1 436
	összesen	
7622 Pécs, Nagy Lajos király u. 9/b	Épületek, építmények	400 000
	Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezések	10 000
	összesen	
Mindösszesen		18 025 497

1.1. Tűz- és elemi kár biztosítása

- tűz
- villámcsapás,
- villámcsapás másodlagos hatása (elektromos berendezésekre)
- robbanás, illetve összeroppanás kár
- szélvihar
- jégverés,
- hónyomás,
- földcsuszamlás, föld- és kőomlás,
- ismeretlen üreg beomlása,
- vezetékes vízkárok (víz, gőz, szennyvíz, technológiai csővezetékek (az épületekben és a hőközpontokban lévő vezeték rendszerre vonatkozik, ezek törése miatt a biztosított ingatlanokban keletkezett károkra)),
- földrengés,
- árvíz, belvíz, felhőszakadás (a megfelelő csapadékvíz elvezetésével rendelkező közműalagutak esetén, amennyiben a felhőszakadás romboló hatással is jár)
- személyzettel közlekedő légi és ismeretlen földi járművek által okozott károk,
- tűz nélküli füst- és koromszennyeződés,
- ponyvaszerkezetek biztosítása (a szerződéshez csatolt Szerződő által elkészített műszaki állapotmegállapítások szerint),
- mellékköltségek.

Önrészesedés: 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

1.2. Betöréses lopás és rablás biztosítása

- Betöréses lopás, rablás biztosítás,
- betöréses kísérlet biztosítása,
- betöréses lopás, vagy rablás kapcsán a lezárt épületben okozott rongálási károk

Telephely	megnevezés	Biztosítási összeg eFt-ban
7626 Pécs, Búza tér 8/b.	Gép, berendezés, készülék, szerszám, ügyviteltechnikai és számítástechnikai eszközök	429 493
	Készletek	5 085
	Készpénz	1 436
összesen		436 014
7622 Pécs, Nagy Lajos király u. 9/b	Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezések	10 000
összesen		10 000
Mindösszesen		446 014

Önrészesedés: 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

1.3. Üvegtörés

Önrészesedés: nincs

1.4 Kártérítési limitek:

Üvegtörés	2.000.000,- Ft / kár/év
Villámcsapás másodlagos hatása	1.000.000,- Ft
Vandalizmus	500.000,- Ft
Betöréses lopáskár kártérítési limit	10.000.000,- Ft

2. Felelősségbiztosítás

- A biztosítás bejelentési és kártérítési hatálya kiterjed a szerződés hatálya alatt okozott és bejelentett, de a Ptk szerinti elévülési időben bejelentett károokra.
- Retroaktív fedezet 90 nap -

Díjszámítás alapja

Alkalmazottak száma

67 fő

Éves forgalom

1.737.110.000,- Ft

2.1. Általános (tevékenységi) felelősségbiztosítás

Önrészesedés: 10 %, de minimum 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

Kártérítési limit 50.000.000,- Ft / kár / év

Fedezetek

- A gépjármű – forgalomban való részvétel nélküli – munkagépként való használata során keletkezett károk.
- Álló járműre fel-, illetve arról való lerakódás során okozott károk.
- Ingatlan bérbeadói felelősségbiztosítás

Kiegészítés

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy ajánlatkérő – tevékenységéből adódóan – szinte valamennyi pécsi lakossal, vállalattal, hatósággal szerződéses kapcsolatban van, az általános felelősségbiztosítás jogalapjának elbírálása során nem hivatkozik erre a körülményre.

2.2. Felelősségbiztosítás üzemi balesetből és egyéb munkaadói felelősségből adódó károkra

Önrészesedés: 0 Ft

Fedezet kiterjesztés

- Harmadik félnek (különösen ideértve: Egészségbiztosítási Pénztár) a munkavállalók munkabalesetével kapcsolatos kárigényére.
- A munkavállalók részéről felmerülő kárigényekre.
- A súlyosan gondatlan károkozásnak minősülő károk esetére, arra az esetre is, amikor a munkaügyi felügyelőség munkavédelmi szabálysértés elkövetése miatt a munkáltatót 1.000.000,- Ft-ot meghaladó pénzbírsággal sújtja, vagy ha a kárt a munkavédelmi szabályok ismétlődő vagy folyamatos megsértésével okozta

2.3. Szolgáltatás felelősségbiztosítás (szolgáltatói felelősség)

Önrészesedés: 10 %, de minimum 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

Kártérítési limit 5.000.000,- Ft / kár / év

Fedezet

Vásárcsarnok üzemeltetés, gombaszakértői tevékenység.

2.4. Kiegészítő felelősségi kockázatok (ingatlan bérbeadói felelősség 7622 Pécs, Nagy Lajos király u. 9/b)

Önrészesedés: 10 %, de minimum 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

Kártérítési limit 10.000.000,- Ft / kár / év

Fedezet kiterjesztés

A kockázat tartalmazza a vezetékes vízkárokból eredő károkat is.

2.5. Rendezvényszervezői felelősség

Önrészesedés: 10 %, de minimum 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

Kártérítési limit 10.000.000,- Ft / kár / év

Fedezet kiterjesztés

Amennyiben sportrendezvény vagy sportesemény várható, azt előre az ajánlatkérő bejelenti és az adott rendezvényre kéri a fedezet kiterjesztését.

2.6. Környezetszennyezési felelősség

Önrészesedés: 10 %, de minimum 50.000,- Ft / káresemény (levonásos)

Kártérítési limit 10.000.000,- Ft / kár / év

Díjképzés:

A vagyonbiztosítás esetén a jövőben belépő vagy kilépő vagyontárgyak biztosításának kezelésére az Ajánlattevő határozza meg módozatonként egy díjtételt, ami a szerződés fennállása alatt a vagyonbiztosítás kezelésére szolgál.

A felelősségbiztosítás a biztosítási szerződés fennállása alatt fix díjas.

4. A felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Szerződő köteles a szerződéskötéskor a biztosítás elvállalása szempontjából lényeges minden olyan körülményt a Biztosítóval közölni, amelyet ismertek vagy ismerniük kellett. A Biztosító írásban közölt kérdéseire adott, a valóságnak megfelelő válaszokkal a Szerződő közlési kötelezettségének eleget tesznek. A kérdések megválaszolatlanul hagyása önmagában nem jelenti a közlési kötelezettség megsértését.
- 4.2. A Szerződő köteles a lényeges körülmények változását a biztosítónak írásban bejelenteni. A közlésre vagy a változás bejelentésére irányuló kötelezettség megsértése esetén a biztosító kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha a Szerződő bizonyítja, hogy az elhallgatott vagy be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkeztében.
- 4.3. A Szerződő a kár megelőzése érdekében köteles az adott helyzetben általában elvárható magatartás tanúsítására. A Szerződő köteles továbbá a kár enyhítésére a Biztosító előírásai és a káresemény bekövetkezésekor adott utasításai alapján, ezek hiányában az adott helyzetben általában elvárható magatartás követelménye szerint.

A Biztosító kifejezetten kijelenti, hogy abban az esetben, ha a jelen szerződésben vagy az előzményi közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában meghatározottak és vállalásai valamint a saját üzletszabályzatában vagy az általános szerződési feltételeiben rögzítettek egymásnak ellentmondanak, vagy azok bármely feltétele egymásnak ellentmond, úgy abban az esetben a jelen szerződésben és az előzményi közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatban meghatározottak szerint fog és köteles a teljesítés során eljárni.

- 4.4. A Biztosító kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatához és a jelen szerződéshez képest a saját Üzletszabályzata és az Általános Szerződési Feltételei a Szerződőre nézve hátrányosabb részelemet nem tartalmaznak. Amennyiben mégis kedvezőtlenebb rendelkezéseket tartalmaznak azok, úgy ezen feltételek nem válnak a jelen szerződés részévé, azok a Biztosítottra nem kötelező érvényűek. A közbeszerzési dokumentációban kifejezetten nem szabályozott kérdésekben (különös tekintettel a kizárásokra, mentesülésekre és szolgáltatás korlátozásokra) a nyertes biztosító biztosítási feltételei az irányadóak.
- 4.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Biztosított adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. A közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatban meghatározott biztosítási díj összege

28.945.074 Ft/tartam

9.648.358 Ft/év

- 5.1. A biztosítási díj magában foglal minden, a Biztosító tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, jutalékot, járulékot, adót és azon hatósági, illetve más eljárások díját és illetékét, amelyekben a Biztosító a Szerződőt jelen szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve amelyekben a Szerződő érdekében eljár, továbbá amely a szerződésszerű megvalósításhoz, teljesítéshez szükséges.
- 5.2. A biztosítási díj a vállalt kockázathoz kapcsolódó teljesítés teljeskörű fedezésére szolgál, az teljes körű fedezetet nyújt az adott módozat veszélyközössége szerinti, a Biztosító jelen szerződésben vállalt összes kötelezettségére, valamint a zavartalan üzletmenet összes költségére, ráfordítására.
6. Fizetési ütemezés

Az ellenszolgáltatás (biztosítási díj) részletekben, **negyedéves díjfizetés ütem** szerint, a negyedév első napján esedékes, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 135. § (1), (5), (6) bekezdése, valamint a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek is megfelelően, számla ellenében, a számla kézhezvételét követő 30 napos fizetési határidővel, átutalással, forintban kerül megfizetésre.

A Szerződőt késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155 § (1) bek. szerinti késedelmi kamat fizetési, valamint a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány fizetési kötelezettség terheli.

A Szerződő előleget nem fizet.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 7.1. Amennyiben a Biztosító kárszakértője (a végleges ajánlatban megadottak szerint, de min. 1 órán, max. 48 órán belül) 48. órán belül a kárbejelentő nyomtatványon feltüntetett személyt telefonon és/vagy e-mailben nem keresi meg, 10.000,- Ft/kárbejelentés hibás teljesítési kötbért köteles megfizetni minden hónapot követően a biztosítási díj megfizetésére köteles fél által kiállított és a Biztosítóhoz címzett számla alapján, 8 napos fizetési határidővel, éves maximum 200.000 Ft összegig. Az ezt meghaladó hibás teljesítés súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 7.2. A Biztosító a kárt - tisztázott jogalap és összecszerűség esetén (a kárigény pozitív elbírálása) – a bejelentés regisztrálását követően 50 millió forint kárösszeg alatt a 15. munkanapig, 50 millió forint kárösszeg felett pedig a 30. munkanapig köteles kifizetni. Amennyiben a Biztosító káreseményenként a kártérítést a megadott határidőig nem utalja a biztosított számlájára, 10.000.- Ft/nap késedelmi kötbér megfizetésére köteles éves maximum 200.000 Ft összegig, amit a Biztosító a biztosítási díj megfizetésére köteles fél által kiállított és a Biztosítóhoz címzett számla alapján köteles megfizetni 8 napon belül. Az ezt meghaladó hibás teljesítés súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 7.3. A Biztosított kötbérigényének érvényesítése nem jelenti az egyéb igényének (kártérítés) elvesztését.

8. Titoktartás

- 8.1. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel.
- 8.2. Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrző szervezetek) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 8.3. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére.
- 8.4. Amennyiben a szerződésben foglalt feladat teljesítése személyes, illetve különleges adatnak minősülő adatot érint, úgy a Biztosító köteles az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes

adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (Általános adatvédelmi rendelet vagy GDPR), az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései, továbbá egyéb, mindenkor hatályos adatvédelemre vonatkozó jogszabályok előírásai szerint eljárni. A Biztosító kötelezettséget vállal arra, hogy az adatok védelmét érintő rendelkezésekről, szabályokról, ezek alkalmazásáról a szükséges tájékoztatásokat elvégzi.

9. Együttműködés, értesítések

- 9.1. A teljesítés során a Biztosító köteles együttműködni a Szerződő, továbbá köteles a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni.
- 9.2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos iratokat (számla, bizalmas iratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 9.3. Elektronikus úton csak olyan információ átadásra kerülhet sor, amelyhez közvetlenül jogkövetkezmény nem fűződik.
- 9.4. A Felek tudomásul veszik és kifejezetten elfogadják, hogy a szerződés teljesítésében a Szerződő és Biztosított érdekeinek képviselőjére a Szerződő a Pannon Safe Biztosítási Alkusz Kft-t (továbbiakban Alkusz) bízta meg. Szerződő és Biztosított, valamint Biztosító vállalja az ennek megfelelő eljárást.
- 9.5. A Biztosító és a Szerződő valamint az Alkusz közötti kommunikációnak írásbelinek kell lennie és személyesen, postai levélben (lehetőség és szükség szerint sürgősségi küldeményként vagy futárral) vagy elektronikus levél útján kell azokat kézbesíteni a Felek jelen Szerződésben meghatározott elérhetőségi adatai szerint. A szóbeli közléseket utólagosan, indokolt késedelem nélkül írásban meg kell erősíteni. A szóbeli közlésekre hivatkozni csak akkor lehet, ha azt utólag írásban megerősítették.

A Szerződésre vonatkozó írásbeli értesítések, nyilatkozatok és megkeresések az alábbiak szerint tekintendők kézhez vettnek és hatályosnak:

- személyes átadás esetén az átadás időpontjában,
- futárral való kézbesítéskor, ha munkanapokon történik, akkor a kézbesítés napján, ha nem munkanapon történik, akkor a kézbesítés napja utáni első munkanapon,
- ha tértivevénnyel küldik, a tértivevényen szereplő átvétel napján,
- ha elektronikusan küldik, az üzenet elküldését megerősítő érvényes továbbítási jelentés esetén

Amennyiben a Szerződés szerint valamely értesítés vagy más írásbeli dokumentáció megküldésére határidőt szabtak, a határidő betartottnak tekintendő, ha azt a határidő utolsó napján 24.00 óráig amennyiben annak jellege lehetővé teszi, elektronikus levél útján, vagy tértivevényes, ajánlott küldeményként feladták, (ez utóbbi esetben kivéve,

ha a jogcselekmény anyagi jogi jellegű) vagy minden esetben amennyiben a Felek kifejezetten eltérően rendelkeznek.

Valamely fél által a másik félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő elérhetőségi adatok szolgálnak:

Szerződő képvisellete:

cégnév: Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. (PVH Zrt.)
postacím: 7626 Pécs, Búza tér 8/B.
tel.: 72/801-701

Biztosító képvisellete:

cégnév: Generali Biztosító Zrt.
postacím: 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
tel.: +36 20 4684459

Alkusz képvisellete:

cégnév: Pannon-Safe Kft.
postacím: 7623 Pécs Rét u. 49.
tel.: +36 70 319 3435

Kapcsolattartó személyek:

Szerződő részéről:

vagyonbiztosítás (kivéve kötelező gépjármű felelősségbiztosítás és casco biztosítás)

név: Patonainé dr. Petkov Éva jogtanácsos
mobil telefonszám: 30/214-5895
e-mail cím: patonai.eva@pvh.hu

kötelező gépjármű felelősségbiztosítás és casco biztosítás

név: Gyánó Krisztina IFM munkatárs
mobil telefonszám: 30/957-4519
e-mail cím: gyano.krisztina@pvh.hu

Biztosító részéről:

név: Lovig Zsolt kiemelt egyedi kockázatvállaló
mobil telefonszám: +36 20 4684459

Alkusz részéről:

név: Pesti Tibor
mobil telefonszám: +3670 319 5909

- 9.6. A kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változásról a Felek kötelesek egymást 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni.
- 9.7. Felek megállapodnak, hogy az egymás közötti kommunikáció során a joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek a tértivevényes levél útján közölt adatok

továbbítását fogadják el a szerződés tekintetében. A kárrendezés vonatkozásában pedig alapvetően e-mail kommunikációt alkalmaznak.

- 9.8. Alvállalkozó az a szervezet (személy), amellyel (akivel) a Biztosító a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a Biztosító által bevontan közvetlenül vesz részt. (Kbt. 3.§ 2. pont). Biztosító az Alvállalkozók bevonásának tekintetében köteles a Kbt. 138. § szerint eljárni.

10. A szerződés hatálya, megszűnése

10.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírással válik érvényessé valamint hatályossá.

10.2. Jelen szerződés vagy annak megfelelő része megszűnik, ha

- a Biztosító kockázatviselésének kezdete előtt a biztosítási esemény bekövetkezett, bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt,
- a Biztosító kockázatviselésének tartama alatt a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt.

10.3. Jelen szerződés megszűnik továbbá

- a biztosítási évforduló napján, amennyiben bármelyik fél a biztosítási évforduló előtt 120 nappal jelen szerződést írásban felmondja,
- a Szerződő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Biztosító ellen felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indul,
- a Biztosító a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Szerződő a díjfizetési kötelezettségének arra való felszólítás és póthatáridő tűzés ellenére sem tesz eleget, vagy a Szerződő más súlyos szerződésszegést követnek el.

10.4. Ha a Biztosító a szerződéskötés után szerez tudomást a szerződést érintő lényeges körülményekről vagy azok változásáról, és ezek a körülmények a biztosítási kockázat jelentős növekedését eredményezik, a tudomásszerzéstől számított tizenöt napon belül javaslatot tehet a szerződés módosítására, vagy a szerződést 120 napra írásban felmondhatja. Amennyiben a Szerződő a módosító javaslatot nem fogadja el, vagy arra annak kézhezvételétől számított tizenöt napon belül nem válaszol, a szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 120. napon megszűnik, ha a Biztosító erre a következményre a módosító javaslat megtételekor a Szerződő figyelmét felhívta.

Ha a szerződés egyidejűleg több vagyontárgyra vagy személyre vonatkozik, és a biztosítási kockázat jelentős megnövekedése ezek közül csak egyesekkel összefüggésben merül fel, a Biztosító jelen pontban meghatározott jogait a többi vagyontárgy vagy személy vonatkozásában nem gyakorolhatja.

10.5. Szerződő felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a jelen szerződésben ekként kifejezetten nem szabályozott körülményeken túlmenően, ha

- bármelyik fél saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével a másik fél írásbeli figyelmeztetése ellenére ismételten késedelembe esik,
- Bármelyik fél megsérti a titoktartási kötelezettséget,
- Bármelyik fél a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem a szerződés szerint teljesíti,
- Bármelyik fél hibájából a teljesítés ellehetetlenül,
- Bármelyik fél az adatszolgáltatási határidőket saját hibájából, a másik fél írásbeli figyelmeztetése ellenére ismételten nem tartják be.

10.6. A Biztosított és a Biztosító a felmondás jogának gyakorlása előtt legalább 10 (tíz) naptári nappal korábban kötelesek a másik felet írásban, a felmondásra okot adó körülmény megjelölésével a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólítani.

10.7. A Biztosítottként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:

- a. Biztosítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- b. Biztosító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- c. Jelen pontban foglalt esetben Biztosító a szerződés megszűnésig teljesített szolgáltatás ellenértékére jogosult.

10.8. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Szerződő a szerződést felmondhatja ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Biztosító nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Biztosító személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

10.9. A Szerződő köteles a szerződést felmondani, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy az Biztosító tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

10.10. A Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a fentiekben meghatározott szerződői felmondás esetében Szerződő a szerződés megszűnésének időpontját megelőzően nyújtott szolgáltatás pénzbeli ellenértékét megtéríti, azonban Biztosító a szerződés felmondásával okozott kárnak és az elmaradt hasznának megtérítését nem követelheti.

11. Vis maior

- 11.1. A Biztosító nem sújtható kártérítéssel, kötbérrel vagy a szerződéstől elállással, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, amely a Biztosító akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború, vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások. A vis maioroknak közvetlen összefüggésben kell lennie a Biztosító tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.
- 11.2. Vis maiorra a Biztosító csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a Biztosítottat a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. A Biztosító elfogadja, hogy a Szerződés kizárólagos kezelésére a Szerződő Alkuszot bízott meg. Melyre is figyelemmel Felek kifejezetten rögzítik, hogy Pannon Safe Kft. (akként is hivatkozva, mint Alkusz) a szerződés fennállásáig a szerződés kizárólagos kezelője.

A Biztosító és egyéb Szerződő Felek elfogadják a kárrendezés módjaként az Alkusz által üzemeltetett e-mail címet bejelentései pontként. Biztosító ugyanakkor kifejezetten nyilatkozik, hogy elfogadja az Alkuszon keresztül való biztositaspecs@pannonsafe.hu email címről illetve postai, személyes úton való kárbejelentést és kárügyintézetést.

- 12.2. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve a létrejött szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet meghatározását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza. Biztosító kifejezetten akként nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül.

- 12.3. Fentiek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Biztosító tulajdonosi szerkezetét a Szerződő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Szerződőt haladéktalanul értesíti.

- 12.4. Jelen szerződést a felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével módosíthatják. Ha a módosítás a Biztosító érdekkörében álló okból vagy szerződésszegése miatt szükséges, a módosítás által okozott valamennyi költséget a Biztosítónak kell viselnie.

- 12.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens

jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

12.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

- a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
- b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére, egyéb tényadataira vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
- c. amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki, Felek írásbeli rögzítésének a napjával.
- d. Vagyonváltozás, limit + 20 % -ig

12.7. Amennyiben Biztosító külföldi adóilletőségű, úgy jelen szerződés melléklete, a Biztosító olyan tartalmú meghatalmazása, mely alapján a Biztosító illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Biztosítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

12.8. A Biztosító jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A Kbt. 43.. § foglalt rendelkezésnek megfelelően a Szerződő a jelen szerződést honlapján és a Közbeszerzési Hatóság által működtetett adatbázisban nyilvánosságra hozza.

12.9. A jelen szerződésesben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen szerződéssel együtt a szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

1. jelen szerződés
2. a részvételi felhívás, a részvételi dokumentáció, az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció különös tekintettel a beszerzés részletes műszaki tartalmára (a tárgyalások befejezés kori tartalmának megfelelően)
3. nyertes ajánlattevő benyújtott végleges ajánlata (a tárgyalások befejezés kori tartalmának megfelelően)

12.10. Ha bármelyik fél egy vagy több esetben nem ragaszkodik jelen szerződés egy vagy több megállapodásának, feltételének, hozzájárulásának vagy kötelezettségének szigorú teljesítéséhez, ill. az itt meghatározott bármely jog, jogorvoslat vagy választás gyakorlásához, az nem jelenti azt, hogy ugyanannak a feltételnek a jövőbeni teljesítéséről vagy ugyanazon jog jövőbeni gyakorlásától is le fog mondani vagy követeléseitől el fog állni.

12.11. Amennyiben jelen szerződés valamely része érvénytelennek bizonyulna, ez nem érinti a szerződés egészének érvényességét. Ilyen esetben a Felek jelen szerződés megkötésére irányuló szándékuk tiszteletben tartásával, a szerződés érvényes részeinek figyelembe vételével kötelesek a szerződést megfelelően módosítani, és ennek érdekében minden szükséges intézkedést megtenni.

12.12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás iratai (részvételi felhívás, ajánlattételi felhívás, dokumentáció/végleges dokumentáció, valamint a Biztosító által benyújtott ajánlat/végleges ajánlat, biztosítási termékre irányadó biztosítási feltételek, szabályzatok, tárgyalási jegyzőkönyv, stb.), valamint a magyar jog, különösen is a Ptk., valamint jelen szerződésre irányadó egyéb előírások, rendelkezések, és jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

12.13. A felmerült esetleges vita esetén – amennyiben peren kívül egyeztetések nem vezetnek eredményre – a felek kikötik értékhatártól függően a Pécsi Járásbíróság, illetve a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződés 16 számozott oldalból áll, 2 (kettő) darab eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) példány a Biztosítottat (Szerződő) és 1 (egy) példány a Biztosítót illeti.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet díjképzés
2. számú melléklet szabályzatok
3. szakmai ajánlat



Generali Biztosító Zrt.

Bélyegzőszám: 11004
1066 Budapest, Tarász krt. 42-44.

Biztosító

Generali Biztosító Zrt.

képviselésében:

Lovig Zsolt

kiemelt egyedi kockázatvállaló

Szerződő

PVH Zrt.

képviselésében:

Szabó Szilárd

vezérigazgató

1. számú melléklet

Díjképzés: A jövőben belépő vagy kilépő vagyontárgyak biztosításának kezelésére az Ajánlattevő határozza meg egy díjtételt, ami a szerződés fennállása alatt a vagyonbiztosítás kezelésére szolgál.

Díjtétel: **0,499** ezrelék